Solicitud de arrendamiento

Todos los solicitantes adultos (18 años o más) deben completar una solicitud de arrendamiento por separado.

El(los) arrendatario(s) debe(n) proporcionar una copia de su licencia de conducir/identificación con foto, tarjeta de seguro social y comprobante de ingresos

Propiedades

Village Park West
8050 Tanner Williams Rd, Mobile, AL 36608
Phone: (351) 272-2717
Contact Email: office@villageparkwestmhc.com

- -

Detalles del solicitante

Nombre completo: _____

Nombre Inicial del segundo Apellido Sufijo

Número de Seguro Social (NSS): _____ Fecha de nacimiento: ____/___/___

Número de licencia de conducir: _____Estado _____

Correo electrónico: _____ Teléfono móvil:_____

- -

Cosolicitante (si corresponde, el cosolicitante debe completar y adjuntar una solicitud por separado.)

Nombre completo: _____

Nombre Inicial del segundo Apellido Sufijo

- -

Ocupantes adicionales

Identifique a todos los demás residentes que ocuparán la vivienda.

Nombre: _____ Parentesco: _____

Fecha de nacimiento: _____ / _____ / _____ NSS: _____

Nombre: _____ Parentesco: _____

Fecha de nacimiento: _____ / _____ / _____ NSS: _____

Nombre: _____ Parentesco: _____

Fecha de nacimiento: _____ / _____ / _____ NSS: _____

Nombre: _____ Parentesco: _____

Fecha de nacimiento: _____ / _____ / _____ NSS: _____

Nombre: _____ Parentesco: _____

Fecha de nacimiento: _____ / _____ / _____ NSS: _____

- -

Referencias personales del solicitante

Nombre completo: _____

Correo electrónico: _____ Teléfono: _____

Nombre completo: _____

Correo electrónico: _____ Teléfono: _____

- -

Información del vehículo

Marca:_____ Modelo: _____ Año: _____ Color: _____ No. de Placa: _____

Marca:_____ Modelo: _____ Año: _____ Color: _____ No. de Placa: _____

Marca:_____ Modelo: _____ Año: _____ Color: _____ No. de Placa: _____

Marca:_____ Modelo: _____ Año: _____ Color: _____ No. de Placa: _____

- -

Mascotas

Cada mascota requiere un depósito no reembolsable de 250,00 $ y una tarifa mensual de 20,00 $. Perros de más de 20 lb. no están permitidos.

Tipo (Gato, Perro, etc.) _____ Raza: _____

Tipo (Gato, Perro, etc.) _____ Raza: _____

Contacto de emergencia

Persona principal a notificar: _____

Relación: _____ Teléfono: _____

Persona secundaria a notificar: _____

Relación: _____ Teléfono: _____

- - - -

Cargo: _____ Desde: _____ Hasta: _____

Supervisor: _____ Teléfono: _____

Salario bruto mensual: _____

Otra fuente de ingresos: _____ Monto: _____

- -

Información adicional

¿Alguna vez se declaró en bancarrota? _____

En caso afirmativo, proporcione detalles: _____

_____

_____

¿Alguna vez ha sido desalojado? _____ En caso afirmativo, explique: _____

_____

_____

¿Algún solicitante u ocupante ha sido alguna vez condenado por un delito grave? _____

En caso afirmativo, proporcione detalles: _____

_____

_____

Divulgación

1. El Propietario, Administrador o su agente (en lo sucesivo, el "Arrendador") es Sonoma Village Park West LLC dba Village Park West, con oficinas ubicadas en 8050 Tanner Williams Rd, Mobile, AL 36608.

2. El (los) Solicitante(s) entiende(n) que el Arrendador no estará obligado por ninguna declaración, acuerdo o promesa, escrita u oral, realizada por el Arrendador a menos que esté incluida en el Contrato de arrendamiento firmado tanto por el Arrendatario como por el Arrendador en el momento en que se haya extendido una oferta de arrendamiento al Solicitante después de ser procesado de acuerdo con los procedimientos a continuación.

3. Por la presente, el(los) Solicitante(s) da(n) su consentimiento para permitir que el Arrendador obtenga información crediticia, antecedentes penales e información relacionada con respecto a los solicitantes con el fin de determinar si celebrar o no un contrato de arrendamiento con los solicitantes.

El(los) Solicitante(s) entiende(n) que el Arrendador tendrá el derecho continuo de revisar la información de crédito del solicitante, la solicitud de arrendamiento, el historial de pagos, el historial de ocupación, el historial de antecedentes penales y la información relacionada para fines de revisión de la cuenta y para mejorar los métodos de solicitud.

4. El(los) Solicitante(s) declara(n) que toda la información proporcionada en esta Solicitud de arrendamiento es completa, verdadera y correcta según su leal saber y entender. El(los) Solicitante(s) por la presente autoriza(n) al arrendador a verificar cualquier información en cualquier momento contenida en esta solicitud, incluyendo, pero no limitado a, la verificación de residencia actual, empleo y crédito. Esta solicitud es solo para uso de evaluación preliminar y no obliga al Arrendador a ejecutar un contrato de arrendamiento o entregar la posesión de las instalaciones. El (los) Solicitante(s) reconoce(n) además que, una vez que los arrendadores descubran, cualquier información falsa o fraudulenta contenida en este documento anulará inmediatamente esta solicitud y rescindirá cualquier contrato de arrendamiento.

5. El(los) Solicitante(s) entiende(n) que el(los) Solicitante(s) no adquiere(n) ningún derecho sobre las instalaciones hasta la ejecución completa de un contrato de arrendamiento en el formulario presentado y el depósito de arrendamiento y de garantía como se requiere y se describe en el Contrato de Arrendamiento.

6. La aprobación o denegación de residencia se realiza sin distinción de raza, color, religión, sexo, origen nacional, edad, identidad o expresión de género, estado familiar, orientación sexual, ascendencia o discapacidad.

Firma del solicitante: _____

Nombre en letra de imprenta del solicitante: _____

Fecha: _____ Hora: _____

Consentimiento opcional para mensajes de texto SMS

☐ Acepto recibir mensajes de texto de Sonoma Village Park West LLC dba Village Park West sobre noticias de la comunidad, notificaciones urgentes, eventos y otras comunicaciones relacionadas con la comunidad.

Responda STOP para dejar de recibir mensajes en cualquier momento o HELP para obtener más información. Pueden aplicarse tarifas de mensajes y datos. La frecuencia de los mensajes variará.

El consentimiento es voluntario y no es una condición para solicitar o alquilar una vivienda. Proporcionar un número de teléfono o firmar esta solicitud no constituye consentimiento para recibir mensajes de texto SMS.

Política de privacidad: https://villageparkwestmhc.com/privacy-policy.php

Términos del servicio: https://villageparkwestmhc.com/terms-of-service.php